05236 D-00500 1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

सत्यमेव जयते

२०००रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

117-126

ML 3024000/-

... 6(1), of the W.B.L.R. Act 1993 duly stamped Exempt from does not require stamp duty under the India Stamp Act 1899 Schedule IA No. ... Fees paid ... Rs. 4/50 ...

33+4.

A 2189/-
E 7/-
2196/-

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake)

11 JUL 2001

A 15,532/-
Realisation. 20-1-03.

॥ দা ন প ত্র ॥

দানপত্র গ্রহীতা ::—

শ্রী গোপীনাথ রায় , পিতা — শ্রী বিজয় কৃষ্ণ রায় , জাতি — হিন্দু , পেশা — ব্যবসা , সাং — ৬২।এ, শরৎ চ্যাটার্জ্জী রোড , কলকাতা — ৭০০০৮৯ ॥

দানপত্র দাতী...২য় পৃঃ

নং— 1770 তাং— 28-3-2001

ক্রেতার নাম .... Dilip Hom Chowdhury
সাং .... Advocate
High Court Calcutta

ষ্ট্যাম্পের মূল্য .... 1000 .... টাকা মাত্র

ষ্ট্যাম্প ভেণ্ডারের স্বাক্ষর ....

বিধান নগর (সল্টলেক সিটি)
এ, ডি, এস, আর, অফিস

চালান নং
মোট ষ্ট্যাম্প ক্রয় তাং ....
এই চালান নং-এ মোট কত টাকার
ষ্ট্যাম্প খরিদ করা হইয়াছে ....
ট্রেজারীর নাম ব্যারাকপুর
ভেণ্ডার :— স্মিতা দত্ত

21 MAR 2001
195000

DIST. SUB-REGISTRAR, BIDHANNAGAR (SALT LAKE CITY) ... SEAL OF THE ...

1000 — 1770 - 1771
11-0 A.m.
1010 Rs.
11th Jul 2001
Lake City) Sub-Registrar Office ...
Parul Bala Roy.
...authenticated ...

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake)
11 JUL 2001

পারুল বালা রায়

6823

পারুল বালা রায়

1. Parul Bala Roy.
2. Gopinath Roy.
W/O & S/O - Bejoy Krishna
both of 621 A, Sarat chatt...
Kol-89 - Hindu - Business
H/ wife

6824

Gopinath Roy.

Satya narayan Roy.
Son of Bejay Krishna Roy

Satyanarayan Roy -
S/O. Bejay Krishna
621 A Sarat chatte...
P.S. Cal-89.

10 Rs.

दस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

१०रु. TEN RUPEES 10 RS.

দানপত্র দাত্রী ::—

****

শ্রীমতী পারুল বালা রায় , স্বামী — শ্রী বিজয়কৃষ্ণ রায় , জাতি — হিন্দু ,
পেশা — গৃহস্থালী , সাং — ৬২।এ, শরৎ চ্যাটার্জ্জী রোড , কলকাতা — ৭০০০[illegible] ॥

কস্য সম্পূর্ণ নির্দ্দায়, নির্দ্দোষ ও মুক্তাবস্থায় শুভ দা ন প ত্র দলিল

পত্রমিদং কার্য্যাঞ্চাগে ::———

জেলা.....৩য় পৃঃ

নং— 1771 তাং— 28-3-2001

ক্রেতার নাম........................ .... Dilip Hom Chowdhury
Advocate
High Court Calcutta

সাং...

ষ্ট্যাম্পের মূল্য .... 10 .... টাকা মাত্র

ষ্ট্যাম্প ভেণ্ডারের স্বাক্ষর ....
বিধান নগর (সল্টলেক সিটি)
এ, ডি, এস, আর, অফিস

চালান নং
মোট ষ্ট্যাম্প ক্রয় তাং..................

21 MAR 2001

এই চালান নং-এ মোট কত টাকার
ষ্ট্যাম্প খরিদ করা হইয়াছে ....

195000

ট্রেজারীর নাম ব্যারাকপুর

ভেণ্ডার :— মিতা দত্ত

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake)

জেলা – উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - দমদম বর্তমানে এ্যাডিসন্যাল ডিষ্ট্রিক্ট্ সাব রেজিষ্ট্রী অফিস কাশীপুর দমদম এলাকাধীন এবং সাউথ দমদম মিউনিসিপ্যালিটির অন্তর্গত মৌজা ঘাটগাছি গ্রামে জে.এল.নং - ২০, রে.সা.নং - ১৫৪, তৌজি ১৬৩ ও ৩০৮৩ নং ভুক্ত হাল মালিক মহামান্য পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগণার কালেকটার বাহাদুর অধিকারে রায়ত স্থিতিবান স্বত্বীয় ১৬৩ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক ৪৬৭ হাল ১৯০৮ নং দাগস্থিত ৮ কাঠা ১০ ছটাক ১৯' বর্গফুট জমি ও সাবেক ৫৬ হাল ১৬০৮ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক ৪৬৫ নং দাগের হাল ১৯১০নং দাগস্থিত ১ - ১৫ - ১৫' বর্গফুট জমি ও ১২০১ নং খতিয়ান ভুক্ত ১৯০৯ নং দাগস্থিত ৩ - ১০ - ১৫' বর্গফুট জমি মোট উপরোক্ত তিনটি দাগস্থিত কমবেশী ১৪ কাঠা ৪ ছটাক ৪' বর্গফুট জমি যাহা আমি অত্র দানপত্র দাত্রী বিগত ইংরাজী ৪.৩.১৯৭৪ তারিখে কাশীপুর দমদম সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নং বহির ৩০নং ভলুমের ২৬৩ হইতে ২৬৮ নং পাতায় নকলকৃত ১৭৩৫ নং এককেতা সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল দ্বারা আমার বায়া ৪২৬ নং যশোহর রোড, থানা - দমদম নিবাসী মৃত অমূল্য চরণ নস্কর মহাশয়ের পুত্র শ্রী নীলকান্ত নস্কর মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া যাহা বর্তমানে সরেজমিনে মাপসুরত ১১ - ১ - ৩৪' বর্গফুট জমি খাসে মালিক সরকারের করাদি আদায় দিয়া এযাবৎকাল ভোগবতী ও দখলকারিনী নিযুক্ত আছি। যাহা আমার দান, বিক্রয় ও সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তর করিবার উত্তম স্বত্ব বর্তমান আছে ॥

এক্ষণে আমি অত্র দানপত্র দাত্রী আমার বয়স আনুমানিক ৭৫ বৎসর হইবে। বয়সের ভারে শরীর ক্রমশ ক্ষীণ ও দূর্বল হইয়া পড়িতেছে। কখন যে পরলোকের ডাক আসে তাহা কেহই বলিতে পারে না। এইসব বিষয়ে চিন্তা করিয়া আমার শেষ ইচ্ছা পূরণ করিবার অভিলাষী হইয়াছি। তুমি অত্র দানপত্র গ্রহীতা

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake)

11 JUL 2001

আমার গর্ভজাত পুত্র হইতেছ । তুমি আমাকে এই বৃদ্ধা বয়সে যথেষ্ট ভক্তি, শ্রদ্ধা, ভরণ পোষণ দিয়া ও রোগে চিকিৎসাদি করিয়া আসিতেছ । আমিও তোমাকে স্বাভাবিক ভাবে স্নেহ করি ও ভালবাসি । তোমার ব্যবহারে আমি পরম প্রীত ও সন্তুষ্ট আছি । আমার বিশ্বাস যতদিন জীবিত থাকিব ততদিন তুমি উক্ত রূপে আমাকে সেবা যত্ন, ভরণ পোষণ দিয়া আসিবে এবং রোগে চিকিৎসাদি করিবে এবং আমার পরলোকান্তে তোমার সাধ্যমত ব্যয়ে পারলৌকিক ক্রিয়াদি সুসম্পন্ন করিবে । তোমার ভবিষ্যতের কথা চিন্তা করিয়া আমার উক্ত রূপে খরিদা সম্পত্তির মধ্যে অত্রসহ দাখিলী নকসায় লাল রঙ দ্বারা দর্শিত কমবেশী ৬ ছয় কাঠা ০ শূন্য ছটাক ৩৭ ' সাঁইত্রিশ বর্গফুট জমি মায় তদুপরিস্থিত ২০০ ' দুইশত বর্গফুট পরিমিত ইঁটের দেওয়াল ও টালির ছাউনি যুক্ত গৃহাদি তোমাকে দান করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে পর তুমি তাহা সানন্দে গ্রহণ করিতে চাহিলে আমি অত্র দানপত্র দলিল দ্বারা উক্ত সম্পত্তি মায় গৃহাদি তোমার নাম বরাবর লিখিয়া দিলাম । তুমি অদ্য হইতে আমার উক্ত সম্পত্তি মায় গৃহাদিতে আমার স্বত্বে স্বত্ববান, ভোগবান ও মালিক দখলি-কার নিযুক্ত হইয়া স্থানীয় পৌরসভা, কালেকটারী, সেটেলমেন্ট ইত্যাদি অফিস সমূহে আমার নামের স্থলে তোমার নিজ নাম পত্তন করতঃ খাজনা ও ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া তাহার দাখিলাদি গ্রহণে দান, বিক্রয়ের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারিশান গণক্রমে পরম সুখে যদৃচ্ছা ব্যবহারে ভোগদখল করিতে থাক । কস্মিন কালেও দানকৃত সম্পত্তিতে আমি বা আমার অপরাপর কোন ওয়ারিশানগণ ক্রমে কেহ কোন প্রকার দাবি দাওয়া বা ওজরাপত্তি করিতে পারিব না বা পারিবেক না, যদি কেহ করি বা করে তবে তাহা অত্র দানপত্রের বলে সর্বত্র বাতিল ও আদালত অগ্রাহ্য হইবে । দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব স্বামীত্ব, সম্ভব লভ্য, হক ... অদ্য আমাতে রদ ও রহিত হইয়া

Addl. District Sub-Registrar.
Bidhannagar (Salt Lake)

01 JUL 2001

দানকৃত সম্পত্তি আমি ইতিপূর্ব্বে কোন প্রকার হস্তান্তর করি নাই বা উহা মামলা মোকর্দ্দমার বিষয়ী ভুক্ত সম্পত্তি নহে বা এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই বা কোন দেব সেবায় অর্পণ করি নাই । উহা সম্পূর্ণ নিদ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আমার খাস দখলে আছে এবং তদবস্থাতেই তোমাকে অত্র দানপত্র দলিল দ্বারা দান করিলাম ॥

অত্র দলিলে লেখার কোন ভুল বা ছাড় থাকা প্রকাশ পাইলে তোমার খরচে তোমার নাম বরাবর ভ্রম সংশোধন দলিল সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে এবং তোমার নাম পত্তণ করিবার জন্য সকল প্রকার সহায়তা করিতে বাধ্য থাকিলাম ॥

অত্রসহ নক্সা খানি অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া সর্বত্র গণ্য ও কার্য্যকরী হইবে ॥

এতদর্থে আপন খুশীতে, সুস্থ শরীরে, স্বজ্ঞানে, অন্যের বিনানুরোধে ও বিনা প্ররোচনায় অত্র দানপত্রের মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া তোমার নাম বরাবর সহি সম্পাদন করিলাম । ইতি তারিখ - ২৬শে আষাঢ়, ১৪০৮ বঙ্গাব্দ [illegible] ইং ২০০১ সনের, ১১ই জুলাই

॥ তপশীল সম্পত্তির পরিচয় ॥

****

অধুনা - [illegible]

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - দমদম সাব রেজিষ্ট্রী অফিস কাশীপুর

অধুনা - [illegible]

দমদম কলিকাতা পরগণাস্থিত এবং সাউথ দমদম মিউনিসিপ্যালিটির অন্তর্গত মৌজা ঘাটগাছি গ্রামে জে.এল.নং - ২০ ,রে.সা.নং - ৫৪,তৌজি ১৬০,৩০৮৩ নং ভুক্ত হাল মালিক মহামান্য পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগণার কালেকটর বাহাদুর অধিকারে রায়ত স্থিতিবান সুত্রীয় ৫ ৬।১ ও সাবেক ৫৬ হাল ১৬০৮ এবং ১২০১ নং খতিয়ান ভুক্ত জমিজমার মধ্যে - - - - -

দাগ সাবেক ৪৬৭ হাল ১৯০৮ উনিশশত আট নং দাগস্থিত ৮ - ১০ - ১৯ ' বর্গফু

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake)

01 JUL 2001

সাৰ্ক্ষৰ বৰুণ রায়

দাগ সাবেক ৪৬৫ হাল ১৯১০ উনিশশত দশ নং দাগস্থিত ১ - ১৫ - ১৫ ' বর্গফুট ।

দাগ নং হাল ১৯০৯ উনিশশত নয় নং দাগস্থিত ৩ - ১০ - ১৫ ' বর্গফুট ।

মোট ৩টি দাগে ১৪ - ৪ - ৪ ' বর্গফুট জমি যাহা বর্তমানে সরেজমিনে মাপসুরত কমবেশী ১১ - ১ - ৩৪ ' এগার কাঠা এক ছটাক চৌত্রিশ বর্গফুট জমি উহার মধ্যে অত্রসহ দাখিলী নকসায় লাল রঙ দ্বারা দর্শিত কমবেশী ৬ ছয় কাঠা ০ শূন্য ছটাক ৩৭ ' সাঁইত্রিশ বর্গফুট জমি সায় তদুপরিস্থিত ২০০ ' দুইশত বর্গফুট পরিমিত ইঁটের দেওয়াল ও টালির ছাউনি যুক্ত গৃহাদি সায় আকর আওলাতাদি ও সায় চলাচলের রাস্তার বত্মস্বত্বাদি সহ দরবস্তু হক হকুক অত্র দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে । বার্ষিক হারাহারী মতে ১/২০ পয়সা খাজনা মাত্র । যাহার প্ল্যান প্লট নং 'বি' হইতেছে । বর্তমান সুনীল রায় ~~আর্মাদ~~ চৌধুরী আসামী,

দানকৃত সম্পত্তির আনুমানিক মূল্য ২,০০,০০০ . দুই লক্ষ টাকা হইবে ॥

পারুল বালা রায়

আমি অত্র দানপত্র গ্রহীতা আপনার
স্নেহের দান আমি সানন্দে গ্রহণ করিলাম।

Gopinath Roy.

ই সা দী ::—

১/ Bijoy Krishna Roy
62/A. Sarat Chatterjee Road.
Cal-89

২/ সত্য নারায়ণ গুপ্ত
৬২/এ সরৎ চ্যাটার্জী রোড
কলি - ৮৯

মুসাবিদা কারক ::—

Dilip Kumar Gupta
Advocate
(Regd. No. WB/513/74)

টাইপ কারক ::—

অশোক কুমার ব্যানার্জী —

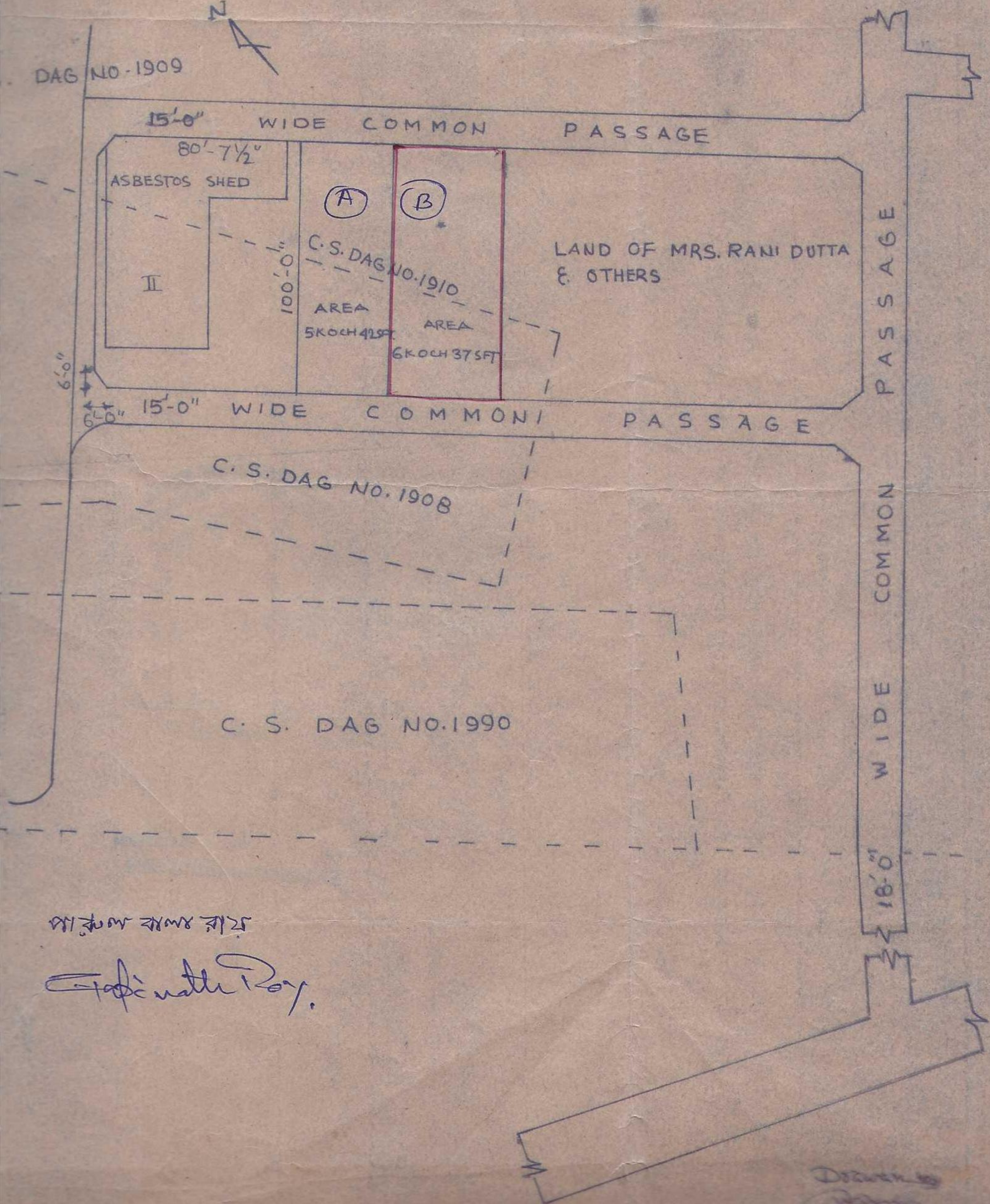
অশোক কুমার ব্যানার্জী ,

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake)
11 JUL 2001

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake)
29.1.200

I
117
00500
27

SITE PLAN OF MOUZA - , J.L. NO - , R.S NO - , TOUZI NO -
C.S. DAG NO - 1908, 1909 AND 1910, P.S. LAKE TOWN, UNDER SOUTH DUM DUM MUNICIPALITY, DIST - 24 PARGANAS (NORTH)



[illegible]

Gopinath Roy.